

# Vejlands Kvarteret

01. oktober 2020



# BYENS NETVÆRK



Tekst og foto: Niels Ulrik Østrup, Byens Netværk



Vejlands Kvarter er den del af Amager Fælled, der ligger ved Sundby metrostation langs Vejlands Allé. Området er en del af naturområdet Fælleden, som der er mange holdninger til, og som der har været stor debat om i medierne. Her skal bygges en ny bydel, som Henning Larsen Architects har tegnet med MOE som underrådgivere.

Området har fået stor opmærksomhed, allerede inden det første spadestik er taget. Projektet har vundet en pris i kategorien “Unbuilt Masterplan” ved internationale Architizer A + Awards 2020.

Den nye boligbebyggelse skal have plads til 5000 mennesker, og materialerne i byggeriet skal hovedsageligt være træ og genbrugsmaterialer. Byggeriet skal have grønne områder, der vokser sammen med Amager Fælleds natur, og man lægger vægt på at bevare både et krat og en sø i området, der skal sikre, at dyrelivet har gode betingelser for at blive der.

Københavns Kommunes lokalplan for området forventes vedtaget i starten af 2021 – med byggestart kort derefter.

Byens Netværk var først til oplæg om det nye område, hvorefter vi var ude at se på byggefeltet, og den natur, der forsøges at blive bevaret i det nye bykvarter.

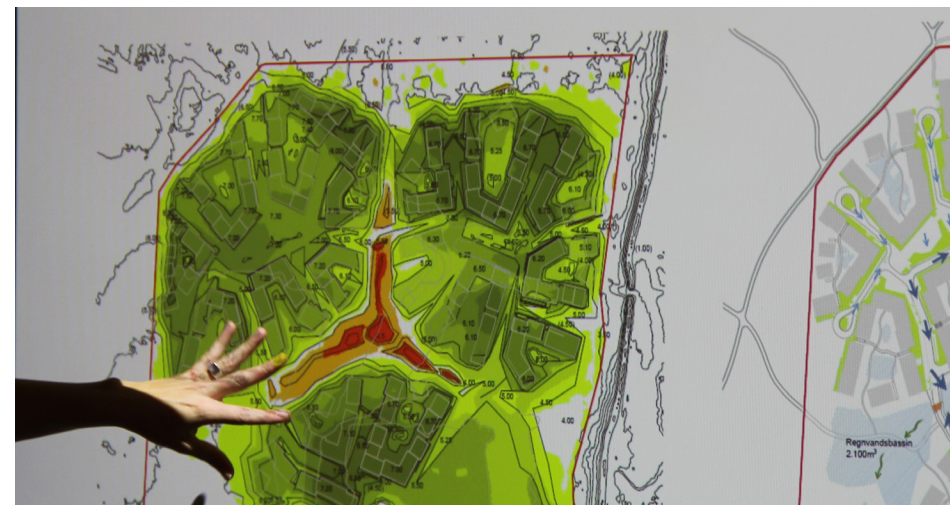


Byens Netværk samledes på de åbne arealer, der i fremtiden bliver til Vejlands-bydelen.





På vores vandring rundt i området, var vi heldige at støde på en Fasan i flugt over græsarealet. Det er vigtigt at bevare buskadser og krat, hvis dyrelivet fortsat skal blive i området



Pernille Egegaard fra MOE redegjorde for håndteringen af regnvandet og biodiversiteten inden for byggefeltet.





Fra venstre: Hans Ohrt og Pernille Snedker Egegaard fra MOE, Rita Justesen fra By & Havn, Martin Thue Jacobsen fra PensionDanmark og projektleder Michael Tillegreen Dagø fra Henning Larsen.



Efter oplægget var vi på vandring på Fælleden, og gik langs afgrænsningen af Vejlands kvarteret.



Områdets natur er ikke så gammelt, som det øvrige Fælleden, og har ikke samme sjældne planter



Der er derfor god grobund for at etablere en større artsrigdom af planter.





Langs krattet i den nordlige ende af byggefeltet snor grusstierne sig, der er med til at give området en karakter af "vild natur". Det nye byggeri henter inspiration fra disse karaktertræk.



Hunderose er en almindelig plante i den danske natur, og bærene giver en flot farve i efteråret.



Oplægsholderne fortalte om det fremtidige byggeri, midt i byggefeltet, der kræver en del fantasi at forestille sig på nuværende stadie.







Fra området kan man mod nord se det gamle Københavns kirkespir, og mod syd, Ørestaden med Bella Sky som markør. Området har en karakter af vild natur, som man ikke finder andre steder så tæt på byen.



TAK FOR I DAG